

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไทรโยง ม.4

รหัสชื่อ	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี(ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ									
	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม										ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	คิดค่าเสื่อม(ร้อยละ)																	
	4	โฉนด	37	88	ม.4	2		3	37	337	450	151,650.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	4.3	237.00	17.58	6,400	1,516,800.00	15	20	1,213,440.00	1,365,090.00	151,650.00			50,000,000.00	151,650.00	0.01	15.17						
04-087	1	สปก.		87	ม.4	1	18	3	94	7594	150	1,139,100.00																									
04-088	1	โฉนด	689	181	ม.4	2	1	3	6	706	75	52,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2.00	56.00	1.98	6,400	358,400.00	60	76	86,016.00	138,966.00	52,950.00			50,000,000.00	52,950.00	0.01	5.30						
04-089	1	สปก.		62	ม.4	1	34	1	50	13750	150	2,062,500.00																									
04-090	1	โฉนด	756	83	ม.4	1,2	3	1	12	1312	390	511,680.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2.00	126.00	2.40	6,400	806,400.00	60	76	193,536.00	705,216.00	511,680.00			50,000,000.00	511,680.00	0.01	51.17						
	2	โฉนด	466	213	ม.4	1	32	3	60	13160	75	987,000.00																									
	3	สปก.		7	ม.4	1	16	1	28	6528	150	979,200.00																									
	4	โฉนด		59	ม.4	1	21	2	47	8647	75	648,525.00																									
	5	สปก.		101	ม.4	1	2	3	11	1111	150	166,650.00																									
	6	โฉนด	785	94	ม.4	1	2	3	10	1110	150	166,500.00																									
04-091	1	โฉนด	1926	7	ม.4	2	1	30	30	430	450	193,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2.00	248.00	14.42	6,400	1,587,200.00	10	10	1,428,480.00	1,621,980.00	193,500.00			50,000,000.00	193,500.00	0.01	19.35						
	2	โฉนด		61	ม.4	1	7	1	11	2911	75	218,325.00																									
04-092	1	โฉนด	326	66	ม.4	1,2	3		60	1260	450	567,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	59.00	1.17	6,400	377,600.00	60	76	90,624.00	657,624.00	567,000.00			50,000,000.00	567,000.00	0.01	56.70						
	2	โฉนด	327	65	ม.4	1	2	3	82	1182	340	401,880.00																									
	3	โฉนด	1772	21	ม.4	1	10	1	46	4146	150	621,900.00																									
	4	โฉนด	1775	15	ม.4	1	7		80	2880	100	288,000.00																									
	5	สปก.		75	ม.4	1	42	1	30	16930	150	2,539,500.00																									
04-093	1	สปก.	5027	34	ม.4	1	15	2	98	6298	150	944,700.00																									
04-094	1	โฉนด		206	ม.4	1	19	3	53	7953	150	1,192,950.00																									
	2	โฉนด	1495	220	ม.4	1	7	1	78	2978	75	223,350.00																									
	3	โฉนด	1494	219	ม.4	1	4	3	96	1996	75	149,700.00																									
	4	โฉนด		29	ม.4	1,2	3	1	7	1307	450	588,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1.7	63.00	1.21																			
	5	สปก.		130	ม.4	1	3	3	66	1566	150	234,900.00																									
04-095	1	สปก.		137	ม.4	1	10	2	19	4219	150	632,850.00																									
	2	โฉนด	2561	230	ม.4	1	4		76	1676	450	754,200.00																									
	3	สปก.		44	ม.4	1	16	2	1	6601	150	990,150.00																									
	4	สปก.		96	ม.4	1	17	1	26	6926	150	1,038,900.00																									
04-096	1	สปก.		95	ม.4	1	28	1	4	11304	150	1,695,600.00																									
04-097	1	สปก.		97	ม.4	1	18	1	32	7332	390	2,859,480.00																									
	2	สปก.		40	ม.4	1	23		14	9214	150	1,382,100.00																									
04-098	1	สปก.		15	ม.4	1	3	3	94	1594	75	119,550.00																									
	2	โฉนด	2685	112	ม.4	1,2	1		53	453	150	67,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.1	108.00	5.96	6,400	691,200.00	80	76	165,888.00	233,838.00	67,950.00			50,000,000.00	67,950.00	0.01	6.80						
	3	โฉนด	2036	247	ม.4	1	4		89	1689	75	126,675.00																									
	4	สปก.		56	ม.4	1	7	3	78	3178	150	476,700.00																									
04-099	1	สปก.		14	ม.4	1	5	1	87	2187	75	164,025.00																									
	2	สปก.		16	ม.4	1	10	3	21	4321	150	648,150.00																									
	3	โฉนด	753	97	ม.4	2			3	300	390	117,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	144.00	12.00	6,400	921,600.00	65	76	221,184.00	338,184.00	117,000.00			50,000,000.00	117,000.00	0.01	11.70						
04-100	1	โฉนด	2683	110	ม.4	1	2	12	12	212	150	31,800.00																									
04-101	1	โฉนด	2684	111	ม.4	1	2	13	213	213	150	31,950.00																									
	2	ว่าง					1	1		400	75	30,000.00																									
04-102	1	โฉนด	757	79	ม.4	1	2	1	53	953	390	371,670.00																									
	2	โฉนด	163	70	ม.4	2	1		75	475	450	213,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	74.00	3.89	6,400																		

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลลำไทรโยง ม.4

รหัสชื่อ	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี(ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ						
	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม									ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
							ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ										คิดค่าเสื่อม(ร้อยละ)				
	3	สปก.		23	ม.4	1	2		34	834	500	417,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.5	135.00	4.05	6,400	864,000.00	7	7	803,520.00	1,220,520.00	417,000.00			50,000,000.00	417,000.00	0.01	41.70		
04-161	1	สค.1			ม.4	1	30	0	0	12000	100	1,200,000.00													1,200,000.00	1,200,000.00				1,200,000.00	0.01	120.00		
04-162	1	สค.1			ม.4	1	30	0	0	12000	100	1,200,000.00													1,200,000.00	1,200,000.00				1,200,000.00	0.01	120.00		
04-163	1	โฉนด		55	ม.4	1	3	43	343	150	51,450.00														51,450.00	51,450.00				51,450.00	0.01	5.15		
	2	โฉนด		24	ม.4	1.2	1	33	133	150	19,950.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.3	245.00	46.05	6,400	1,568,000.00	1	1	1,552,320.00	1,572,270.00	19,950.00		50,000,000.00	19,950.00	0.01	2.00				
04-164	1	สปก.		1	ม.4	1	3	2	79	1479	150	221,850.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.1	49.00	0.83	6,400	313,600.00	11	12	275,968.00	497,818.00	221,850.00		50,000,000.00	221,850.00	0.01	22.19			
	2	สปก.		104	ม.3	1	3	3	3	1503	150	225,450.00													-	225,450.00	225,450.00				225,450.00	0.01	22.55	
	3	สปก.		41	ม.4	1	3	12	1212	150	181,800.00														-	181,800.00	181,800.00				181,800.00	0.01	18.18	
	4	สปก.		123	ม.3	1	6	1	12	2512	150	376,800.00													-	376,800.00	376,800.00				376,800.00	0.01	37.68	
	5	สปก.		36	ม.4	1	16	1	30	6530	75	489,750.00													-	489,750.00	489,750.00				489,750.00	0.01	48.98	
	6	สปก.		23	ม.4	1.2	3	49	1249	75	93,675.00														-	93,675.00	93,675.00				93,675.00	0.01	9.37	
04-165	1	สปก.		124	ม.4	1	6	1	53	2553	150	382,950.00														-	382,950.00	382,950.00				382,950.00	0.01	38.30
	2	สปก.		35	ม.4	1	17	2	60	7060	75	529,500.00														-	529,500.00	529,500.00				529,500.00	0.01	52.95
	3	สปก.		43	ม.4	1	2	1	20	920	150	138,000.00														-	138,000.00	138,000.00				138,000.00	0.01	13.80
	4	สปก.		59	ม.4	1	3	2	61	1461	500	730,500.00														-	730,500.00	730,500.00				730,500.00	0.01	73.05
	5	สปก.		108	ม.4	1	4	3	41	1941	150	291,150.00														-	291,150.00	291,150.00				291,150.00	0.01	29.12
	6	ว่าง			ม.4	1	2	3		1100	75	82,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	289.00	6.57	6,400	1,849,600.00	53	76	443,904.00	526,404.00	82,500.00		50,000,000.00	82,500.00	0.01	8.25			
04-166	1	สปก.		24	ม.4	1	1	1	5	505	150	75,750.00														-	75,750.00	75,750.00				75,750.00	0.01	7.58
	2	ว่าง			ม.3	1	29	2	10	11810	150	1,771,500.00														-	1,771,500.00	1,771,500.00				1,771,500.00	0.01	177.15
04-167	1	โฉนด	2815	74	ม.4	1	2	1	9	909	150	136,350.00														-	136,350.00	136,350.00				136,350.00	0.01	13.64
	2	สปก.		102	ม.4	1.2	17	2	28	7028	75	527,100.00														-	527,100.00	527,100.00				527,100.00	0.01	52.71
04-168	1	โฉนด		34	ม.3	1.2	20	1	15	8115	150	1,217,250.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.8	160.00	0.49	6,400	1,024,000.00	7	7	952,320.00	2,169,570.00	1,217,250.00		50,000,000.00	1,217,250.00	0.01	121.73			
04-169	1	สปก.		67	ม.3	1	2	41	841	75	63,075.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.8	245.00	7.28	6,400	1,568,000.00	26	42	909,440.00	972,515.00	63,075.00		50,000,000.00	63,075.00	0.01	6.31				
	2	สปก.		66	ม.3	1	24	37	9637	75	722,775.00															-	722,775.00	722,775.00				722,775.00	0.01	72.28
04-170	1	โฉนด	2343	203	ม.4	1	15	2	30	6230	75	467,250.00														-	467,250.00	467,250.00				467,250.00	0.01	46.73
	2	โฉนด	2344	71	ม.4	1	1	93	493	75	36,975.00															-	36,975.00	36,975.00				36,975.00	0.01	3.70
04-171	1	สปก.		17	ม.4	1	30	3	78	12378	150	1,856,700.00														-	1,856,700.00	1,856,700.00				1,856,700.00	0.01	185.67
04-172	1	โฉนด		795	8	ม.4	5	13	85	5285	340	1,796,900.00														-	1,796,900.00	1,796,900.00				1,796,900.00	0.01	179.69
04-173	1	โฉนด		79	34	ม.4		1	95	195	150	29,250.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.1	210.00	26.92	6,400	1,344,000.00	30	50	672,000.00	701,250.00	29,250.00		50,000,000.00	29,250.00	0.01	2.93			
04-174	1	ว่าง			ม.4	1.2	1	71	471	75	35,325.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2.00	1,842.00	97.77	6,400	11,788,800.00	30	50	5,894,400.00	5,929,725.00	35,325.00			35,325.00	0.01	3.53				
04-175	1	โฉนด	1344	139	ม.4	1.2	2	1	29	929	75	69,675.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.9	216.00	5.81	6,400	1,382,400.00	35	60	552,960.00	622,635.00	69,675.00		50,000,000.00	69,675.00	0.01	6.97			
04-176	1	สปก.			ม.4	1	29	2	17	11817	75	886,275.00														-	886,275.00	886,275.00				886,275.00	0.01	88.63
	2	โฉนด		805	8	ม.4	1	3	59	1559	450	701,550.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.1	168.00	2.69	6,400	1,075,200.00	25	40	645,120.00	1,346,670.00	701,550.00		50,000,000.00	701,550.00	0.01	70.16			
04-177	1	โฉนด	2320	58	ม.4	1	5	2	20	2220	100	222,000.00														-	222,000.00	222,000.00				222,000.00	0.01	22.20
	2	โฉนด	1233	189	ม.4	1	5			2000	500	1,000,000.00														-	1,000,000.00	1,000,000.00				1,000,000.00	0.01	100.00
	3	สปก.		57	ม.4	1	14	34	5634	150	845,100.00															-	845,100.00	845,100.00				845,100.00	0.01	84.51
	4	สปก.		4	ม.4	1.2	7	3	44	3144	500	1,572,000.00														-	1,572,000.00	1,572,000.00				1,572,000.00	0.01	157.20
04-178	1	ว่าง			ม.4	1	1	54	454	150	68,100.00															-	68,100.00	68,100.00				68,100.00	0.01	6.81
	2	สปก.		59	ม.4	1	50			20000	75	1,500,000.00														-	1,500,000.00	1,500,000.00				1,500,000.00	0.01	150.00
	3	สปก.		10403	ม.4	1	3	68	1268	150	190,200.00															-	190,200.00	190,200.00				190,200.00	0.01	19.02
	4	ว่าง			ม.4	1.2	2	55	255	150	38,250.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.4	73.50	7.21	6,400	470,400.00	15	20	376,320.00	414,570.00	38,250.00		50,000,000.00	-	0.02	-				
04-179	1	ว่าง																																

