













แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลลำไทรโย่ง ม.14

รหัสชื่อ	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)	จำนวนกาษี	ลด15%	คงเหลือจำนวนกาษีที่ต้องชำระ					
	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)									ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.ว.																				อายุ	คิดค่าเสื่อม	
14-152	1	โตนค	2724	65	ม.14	1	9	2	85	3885	150	582,750.00						-	-	-			-	582,750.00	582,750.00		582,750.00	0.01	58.28	8.74	49.53
	1	สปก	3818	28	ม.13	1	6	2	43	2643	150	396,450.00						-	-	-			-	396,450.00	396,450.00		396,450.00	0.01	39.65	5.95	33.70
14-156	1	ว่าง			ม.14	1	0	1	21	121	100	12,100.00						-	-	-			-	12,100.00	12,100.00		12,100.00	0.01	1.21	0.18	1.03
14-157	1	ว่าง			ม.14	1	4	0	38	1638	100	163,800.00						-	-	-			-	163,800.00	163,800.00		163,800.00	0.01	16.38	2.46	13.92
14-158	1	ว่าง			ม.14	1	3	0	0	1200	100	120,000.00						-	-	-			-	120,000.00	120,000.00		120,000.00	0.01	12.00	1.80	10.20
	2	ว่าง			ม.14	1	12	0	0	4800	100	480,000.00						-	-	-			-	480,000.00	480,000.00		480,000.00	0.01	48.00	7.20	40.80
14-159	1	ว่าง			ม.14	1	8	0	90	3290	100	329,000.00						-	-	-			-	329,000.00	329,000.00		329,000.00	0.01	32.90	4.94	27.97
14-160	1	ว่าง			ม.14	1	1	0	0	400	100	40,000.00						-	-	-			-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.01	4.00	0.60	3.40
14-161	1	ว่าง			ม.14	1	1	0	3	403	100	40,300.00						-	-	-			-	40,300.00	40,300.00		40,300.00	0.01	4.03	0.60	3.43
14-162	1	ว่าง			ม.14	1	0	2	80	280	100	28,000.00						-	-	-			-	28,000.00	28,000.00		28,000.00	0.01	2.80	0.42	2.38
14-163	1	ว่าง			ม.14	1	1	2	0	600	100	60,000.00						-	-	-			-	60,000.00	60,000.00		60,000.00	0.01	6.00	0.90	5.10