







แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลลำไทรโยง ม.7

รหัสชื่อ	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่าย	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษีร้อยละ	จำนวนภาษี		
	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ (ปี)								คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)
	4	โฉนด	897	18	ม.7	1	2		71	871	380						-	-	-	-		-	330,980.00	330,980.00		330,980.00	0.01	33.10
	5	โฉนด	1529	3	ม.8	1	2			800	450						-	-	-	-		-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.01	36.00
	6	โฉนด	2644	37	ม.7	1	2			800	150						-	-	-	-		-	120,000.00	120,000.00		120,000.00	0.01	12.00
	7	โฉนด	1029	200	ม.7	1		1	99	199	600	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ตึก	1.3	171.00	21.48	1,950.00	333,450.00	1	1	330,115.50	449,515.50	96,566.77		352,948.73	0.30	1,058.85
	8				ม.11	6	6	3	58	2758	75						-	-	-	-		-	206,850.00	206,850.00		206,850.00	0.01	20.69
07-072	1	โฉนด		266	ม.7	1,2	3		20	1220	150	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	72.00	1.48	6,400.00	460,800.00	30	50	230,400.00	413,400.00	6,099.34	50,000,000.00	407,300.66	0.01	40.73
												2	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ตึก	1.2	69.00	1.41	6,400.00	441,600.00	1	1	437,184.00	437,184.00	6,181.50	50,000,000.00	431,002.50	0.30	1,293.01
	2	สปก.		43	ม.5	1,2	5		30	2030	75						-	-	-	-		-	152,250.00	152,250.00		152,250.00	0.01	15.23
	3	โฉนด	2150	19	ม.5	1	5	3	59	2359	75						-	-	-	-		-	176,925.00	176,925.00		176,925.00	0.01	17.69
	4	ว่าง			ม.11	1	1	3	12	712	75						-	-	-	-		-	53,400.00	53,400.00		53,400.00	0.01	5.34
07-073	1	โฉนด	2154	29	ม.7	2		2	94	294	150	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	156.00	13.27	6,400.00	998,400.00	50	76	239,616.00	283,716.00	37,635.80	50,000,000.00	246,080.20	0.01	24.61
07-074	1	โฉนด		329	ม.7	1,2	1		6	406	150	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	194.00	11.95	6,400.00	1,241,600.00	60	76	297,984.00	358,884.00	42,871.61	50,000,000.00	316,012.39	0.01	31.60
						1,3			0	-	-	2	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ตึก	1.3	128.00	7.88	6,400.00	819,200.00	5	5	778,240.00	778,240.00	61,339.11	50,000,000.00	716,900.89	0.30	2,150.70
07-075	1	โฉนด	1751	20	ม.7	1	1	1	84	584	500						-	-	-	-		-	292,000.00	292,000.00		292,000.00	0.01	29.20
07-076	1	สปก.		3	ม.7	1	5	2	10	2210	75						-	-	-	-		-	165,750.00	165,750.00		165,750.00	0.01	16.58
	2	โฉนด	971	110	ม.7	1	2	2	64	1064	580						-	-	-	-		-	404,320.00	404,320.00		404,320.00	0.01	40.43
07-077	1	โฉนด		355	ม.7	2			82	82	150	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	172.00	52.44	6,400.00	1,100,800.00	12	14	946,688.00	958,988.00	502,883.95	50,000,000.00	456,104.05	0.01	45.61
07-078	1	ว่าง			ม.7	2			51	51	75	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	29.41	6,400.00	384,000.00	10	10	345,600.00	349,425.00	102,772.06	50,000,000.00	246,652.94	0.01	24.67
07-079	1	โฉนด	296	116	ม.7	2		1	55	155	440	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	113.00	55.39	6,400.00	723,200.00	6	6	679,808.00	748,008.00	414,337.76	50,000,000.00	333,670.24	0.01	33.37
07-080	1	สปก.		21	ม.7	1	9	2		3800	150						-	-	-	-		-	570,000.00	570,000.00		570,000.00	0.01	57.00
	2	โฉนด	48	21	ม.5	1	8		2	3202	75						-	-	-	-		-	240,150.00	240,150.00		240,150.00	0.01	24.02
	3	สปก.			ม.7	1	3		52	1252	75						-	-	-	-		-	93,900.00	93,900.00		93,900.00	0.01	9.39
	4	ว่าง			ม.11	1	6	1		2500	75						-	-	-	-		-	187,500.00	187,500.00		187,500.00	0.01	18.75
07-081	1	นส.3		346	ม.7	2			76	76	150	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	217.00	71.38	6,400.00	1,388,800.00	5	5	1,319,360.00	1,330,760.00	949,917.50	50,000,000.00	380,842.50	0.01	38.08
	2	โฉนด	2142	172	ม.5	1	1	2	16	616	75						-	-	-	-		-	46,200.00	46,200.00		46,200.00	0.01	4.62
	3	โฉนด	2151	171	ม.5	1	1	2	18	618	75						-	-	-	-		-	46,350.00	46,350.00		46,350.00	0.01	4.64
07-087	1	ว่าง			ม.7	1	6	3	96	2796	75						-	-	-	-		-	209,700.00	209,700.00		209,700.00	0.01	20.97
					ม.5	1	6	2	25	2625	100						-	-	-	-		-	262,500.00	262,500.00		262,500.00	0.01	26.25
07-088	1	ว่าง			ม.11	1	6	2	78	2678	150						-	-	-	-		-	401,700.00	401,700.00		401,700.00	0.01	40.17
07-089	1	นส.3		238	ม.7	1,2	1	1	60	560	150						-	-	-	-		-	84,000.00	84,000.00		84,000.00	0.01	8.40
	2	โฉนด		89	ม.7	1,2	1		97	497	440	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	299.00	15.04	6,400.00	1,913,600.00	40	70	574,080.00	792,760.00	119,233.02	50,000,000.00	673,526.98	0.01	67.35
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1.2	192.00	9.66	6,400.00	1,228,800.00	15	20	983,040.00	983,040.00	94,941.49	50,000,000.00	888,098.51	0.02	177.62
	3	ว่าง			ม.7	1,3	1	2	11	611	75						-	-	-	-		-	45,825.00	45,825.00		45,825.00	0.01	4.58
07-090	1	โฉนด	250	1	ม.11	1	1	3	70	770	500						-	-	-	-		-	385,000.00	385,000.00		385,000.00	0.01	38.50
	2	โฉนด	1808	5	ม.5	1	3	3	88	1588	75						-	-	-	-		-	119,100.00	119,100.00		119,100.00	0.01	11.91
	3	โฉนด	1120	120	ม.7	1	6	1	96	2596	440	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ตึก	1.3	21.00	0.68	7,400.00	155,400.00	20	40	93,240.00	1,235,480.00	8,423.73	50,000,000.00	1,227,056.27	0.30	3,681.17
	4	ว่าง			ม.5	1	8	0	0	3200	100						-	-	-	-		-	320,000.00	320,000.00		320,000.00	0.01	32.00
07-091	1	สปก.	1	4	ม.7	1	1	1	15	515	150						-	-	-	-		-	77,250.00	77,250.00		77,250.00	0.01	7.73
07-092	1	ว่าง			ม.11	1	7		24	2824	75						-	-	-	-		-	211,800.00	211,800.00		211,800.00	0.01	21.18
07-094	1	ว่าง			ม.7	1	1	1	27	527	150						-	-	-	-		-	79,050.00	79,050.00		79,050.00	0.01	7.91
07-095	1	โฉนด	890	95	ม.7	1	1	2	81	681	500						-	-	-	-		-	340,500.00	340,500.00		340,500.00	0.01	34.05
07-096	1	ว่าง			ม.7	1	3		97	1297	75						-	-	-	-		-	97,275.00	97,275.00		97,275.00	0.01	9.73
07-097	1	โฉนด	2695	29	ม.5	1	1		83	483	75						-	-	-	-		-	36,225.00	36,225.00		36,225.00	0.01	3.62















